

Zborovská 11
150 21 Praha 5

SpZn: SZ_085405/2025
Čj.: 037158/2026/KUSK

Zpráva o výsledku přezkoumání hospodaření dobrovolného svazku obcí

DOBROVOLNÝ SVAZEK OBCÍ ŠANCE

IČ: 05994152

za rok 2025

Přezkoumání hospodaření u výše uvedeného územního samosprávného celku nebo dobrovolného svazku obcí (dále jen „územní celek“) za rok 2025 bylo zahájeno dne 22.07.2025 doručením oznámení o zahájení přezkoumání hospodaření zaslaného oddělením přezkumu hospodaření obcí Odboru kontroly Krajského úřadu Středočeského kraje (dále jen „přezkoumávající orgán“).

Přezkoumání hospodaření územního celku se uskutečnilo ve dnech:

- 08.09.2025
- 19.03.2026

odkazem na ustanovení § 42 (alternativně § 53) zákona č. 128/2000 Sb., o obcích (obecní zřízení), ve znění pozdějších předpisů (dále jen „zákon o obcích“), a to na základě zákona č. 420/2004 Sb., o přezkoumávání hospodaření územních samosprávných celků a dobrovolných svazků obcí, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „zákon č. 420/2004 Sb.“) a v souladu se zákonem č. 255/2012 Sb., o kontrole (kontrolní řád), ve znění pozdějších předpisů (dále jen „kontrolní řád“).

Přezkoumávané období:

01.01.2025 - 31.12.2025

Přezkoumání hospodaření proběhlo v sídle územního celku:

Dobrovolný svazek obcí ŠANCE

Lážovice 50

267 24 Hostomice pod Brdy

Kontrolní osoby pověřené výkonem přezkoumání hospodaření:

Kontrolní osoba pověřená řízením přezkoumání hospodaření:

Jana Moravcová, DiS.

Členové kontrolní skupiny:

Kateřina Lukešová

Bc. Aleš Trojan, MPA

Bc. Marcela Závorová

Zástupci územního celku:

Jiří Budil – předseda

Svatava Biskupová – účetní DPP

Pověření k přezkoumání hospodaření podle § 5 odst. 1 zákona č. 420/2004 Sb., a § 4 a § 6 kontrolního řádu, vydala vedoucí Odboru kontroly Krajského úřadu Středočeského kraje Mgr. Štěpánka Dvořáková Týcová dne 01.09.2025 pod č.j.: 121237/2025/KUSK.

Předmětem přezkoumání hospodaření jsou dle ustanovení § 2 zákona č. 420/2004 Sb., údaje o ročním hospodaření územního celku, tvořící součást závěrečného účtu podle zákona č. 250/2000 Sb., o rozpočtových pravidlech územních rozpočtů, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „zákon 250/2000 Sb.“), a to:

- plnění příjmů a výdajů rozpočtu, včetně peněžních operací týkajících se rozpočtových prostředků,
- finanční operace, týkající se tvorby a použití peněžních fondů,
- náklady a výnosy podnikatelské činnosti územního celku,
- peněžní operace, týkající se sdružených prostředků vynakládaných na základě smlouvy mezi dvěma nebo více územními celky, anebo na základě smlouvy s jinými právními nebo fyzickými osobami,
- finanční operace, týkající se cizích zdrojů ve smyslu právních předpisů o účetnictví,
- hospodaření a nakládání s prostředky poskytnutými z Národního fondu a s dalšími prostředky ze zahraničí poskytnutými na základě mezinárodních smluv,
- vyúčtování a vypořádání finančních vztahů ke státnímu rozpočtu, k rozpočtům krajů, k rozpočtům obcí k jiným rozpočtům, ke státním fondům a k dalším osobám,
- nakládání a hospodaření s majetkem ve vlastnictví územního celku,
- nakládání a hospodaření s majetkem státu, s nímž hospodaří územní celek,
- zadávání a uskutečňování veřejných zakázek, s výjimkou úkonů a postupů přezkoumaných orgánem dohledu podle zvláštního právního předpisu,
- stav pohledávek a závazků a nakládání s nimi,
- ručení za závazky fyzických a právnických osob,
- zastavování movitých a nemovitých věcí ve prospěch třetích osob,
- zřizování věcných břemen k majetku územního celku,
- účetnictví vedené územním celkem,
- ověření poměru dluhu územního celku k průměru jeho příjmů za poslední 4 rozpočtové roky podle právního předpisu upravujícího rozpočtovou odpovědnost.

Přezkoumání hospodaření bylo provedeno výběrovým způsobem s ohledem na významnost jednotlivých skutečností podle předmětu a obsahu přezkoumání. Při posuzování jednotlivých právních úkonů se vychází ze znění právních předpisů platných ke dni uskutečnění tohoto úkonu.

Podle ustanovení § 2 odst. 3 zákona č. 420/2004 Sb., nebyly předmětem přezkoumání hospodaření údaje, na které se vztahuje povinnost mlčenlivosti podle daňového řádu.

Posledním kontrolním úkonem ve smyslu ustanovení § 12 odst. 1 písm. g) kontrolního řádu učiněným dne 19.03.2026 bylo shrnutí kontrolních zjištění, předání přezkoumaných dokumentů zástupcům územního celku a prohlášení kontrolora pověřeného řízením přezkoumání, že kontrola na místě je ukončena.

A. Přezkoumané písemnosti

Střednědobý výhled rozpočtu

- sestaven na období 2025–2027, schválen členskou schůzí dne 05.12.2023, zveřejněn dne 06.12.2023, návrh zveřejněn od 16.11.2023 do 06.12.2023
- sestaven na období 2027–2029, schválen členskou schůzí dne 22.12.2025, zveřejněn dne od 29.12.2025, návrh zveřejněn od 01.12.2025 do 31.12.2025

Návrh rozpočtu

- zveřejněn od 15.11.2024 do 20.12.2024

Schválený rozpočet

- schválen členskou schůzí DSO dne 18.12.2024 jako vyrovnaný, závaznými ukazateli rozpočtu jsou paragrafy, zveřejněn dne 20.12.2024

Závěrečný účet

- schválen členskou schůzí DSO dne 25.06.2025 spolu se Zprávou o výsledku přezkoumání hospodaření obce za rok 2024 s výrokem bez výhrad, zveřejněn dne 27.06.2025, návrh zveřejněn od 09.05.2025 do 27.06.2025

Výkaz pro hodnocení plnění rozpočtu

- k 31.01.2025, k 28.02.2025 odeslaný dne 10.03.2025, k 31.03.2025 odeslaný dne 15.04.2025, k 30.04.2025 odeslaný dne 08.05.2025, k 31.05.2025 odeslaný dne 15.06.2025, k 30.06.2025 odeslaný dne 11.07.2025, k 31.07.2025, k 31.08.2025 odeslaný dne 08.09.2025, 31.12.2025 ze dne 01.02.2026

Výkaz zisku a ztráty

- k 31.03.2025 odeslaný dne 15.04.2025, k 30.06.2025 odeslaný dne 11.07.2025, k 31.12.2025 odeslaný dne 05.02.2026

Rozvaha

- k 31.03.2025 odeslaná dne 15.04.2025, k 30.06.2025 odeslaná dne 11.07.2025, k 31.12.2025 odeslaná dne 05.02.2026

Příloha rozvahy

- k 31.03.2025 odeslaná dne 15.04.2025, k 30.06.2025 odeslaná dne 11.07.2025, k 31.12.2025 odeslaná 05.02.2026

Účtový rozvrh

- platný pro rok 2025

Hlavní kniha

- analytická rozvaha ke dni 31.12.2025 - použita podpůrně

Kniha došlých faktur

- vedena v programu Triada od č. 2500000001 ze dne 07.01.2025 do č. 2500000015 ze dne 15.12.2025

Kniha odeslaných faktur

- vedena v programu Triada od č. 2500000001 ze dne 17.11.2025 do č. 2500000003 ze dne 17.11.2025

Faktura

- dodavatelská: č. 2500000001 ze dne 07.01.2025 - č. 2500000008 ze dne 06.08.2025, č. 2500000013 ze dne 01.12.2025 - č. 2500000015 ze dne 15.12.2025
- odběratelská: č. 2500000001 ze dne 17.11.2025 - č. 2500000003 ze dne 17.11.2025

Bankovní výpis

- k účtu dotace č. 94-8811131/0710 vedenému u Česká národní banka, č. 1 ze dne 31.01.2025 - č. 8 ze dne 29.08.2025, č. 11 ze dne 01.12.2025 - č. 12 ze dne 31.12.2025
- k běžnému účtu č. 115-5891770297/0100 vedenému u Komerční banka a. s., č. 1 ze dne 31.01.2025 - č. 8 ze dne 31.08.2025, č. 12 ze dne 31.12.2025 za období 01.2025 - 31.12.2025

Účetní doklad

- č. 110001 ze dne 31.01.2025 - č. 110008 ze dne 31.08.2025, č. 110012 ze dne 31.12.2025 - k běžnému účtu č. 115-5891770297/0100
- č. 120001 ze dne 31.01.2025 - č. 120008 ze dne 29.08.2025, č. 120011 ze dne 30.11.2025 č. 120012 ze dne 31.12.2025 - k bankovnímu účtu dotace č. 94-8811131/0710
- č. 610003 ze dne 31.03.2025 - k předpisu mezd 3/2025
- č. 610006 ze dne 30.06.2025 - k předpisu mezd 6/2025
- č. 610015 ze dne 31.12.2025 - k předpisu mezd 12/2025
- č. 610009 ze dne 25.06.2025 - k převodu hospodářského výsledku

Evidence majetku

- vedena v programu Triada

Inventurní soupis majetku a závazků

- Plán inventur ke dni 31.12.2025 ze dne 22.12.2025, Podpisové vzory a proškolení inventarizační komise k provedení inventury ke dni 31.12.2025 ze dne 22.12.2025, Inventarizační zpráva ze dne 05.02.2026

Mzdová agenda

- Mzdový list za rok 2025 k dohodě o provedení práce

Účetnictví ostatní

- Protokol o schválení účetní závěrky za rok 2024 dne 25.06.2025.
- Přiznání k dani z příjmu právnických osob za zdaňovací období roku 2024 ze dne podání 13.03.2025.

Smlouvy o dílo

- Příkazní smlouva ze dne 26.05.2025, příkazce: Dobrovolný svazek obcí ŠANCE, příkazník: ELCOS GROUP s. r. o. se sídlem U Uranie 1583/21, 170 00 Praha 7 Holešovice, IČ: 03147932, předmět smlouvy: příprava žádosti o poskytnutí podpory v rámci programu 2025 ze Středočeského Infrastrukturálního fondu na spolufinancování k projektu, v rámci aktuální výzvy, cena: 40.000,00 Kč, příkazní smlouva schválena členskou schůzí dne 20.05.2025.
- Příkazní smlouva ze dne 24.09.2025, příkazce: Dobrovolný svazek obcí ŠANCE, příkazník: ELCOS GROUP s. r. o. se sídlem U Uranie 1583/21, 170 00 Praha 7 Holešovice, IČ: 03147932, předmět smlouvy: zajištění investičního dozoru pro projekt "DSO ŠANCE - Kanalizace a ČOV", zajištění závěrečného vyhodnocení akce (ZVA) pro projekt

"DSO ŠANCE - Kanalizace a ČOV", cena: 18.000,00 Kč na zajištění investičního dozoru pro projekt "DSO ŠANCE - Kanalizace a ČOV", 55.000,00 Kč na zajištění závěrečného vyhodnocení akce (ZVA) pro projekt "DSO ŠANCE - Kanalizace a ČOV", smlouva schválena členskou schůzí dne 22.09.2025.

- Dodatek č. 1 smlouvy o dílo ze dne 10.12.2025 (ke Smlouvě o dílo ze dne 12.09.2023), objednatel: Dobrovolný svazek obcí ŠANCE, Společnost Šance, Auböck s. r. o. - Správce společnosti se sídlem: Poříčí 247, 373 82 Boršov nad Vltavou, IČ: 26089785, zhotovitel: VPK Suchý s. r. o. - Společní 1, se sídlem Komenského nám. 12, 281 44 Zásmyky, IČ: 27085201, IMOS Brno, a. s. - Společník 2, se sídlem: Olomoucká 704/174, 627 00 Brno, IČ: 25322257, cena za dílo: celková cena bez DPH 204.500.000,00 Kč, DPH ve výši 21% 42.945.000,00 Kč, celková cena vč. DPH 247.445.000,00 Kč, dodatek smlouvy schválen zastupitelstvem obce dne 18.11.2025.

Smlouvy a další materiály k přijatým účelovým dotacím

- Smlouva č. 1240700168 o poskytnutí podpory ze Státního fondu životního prostředí České republiky ze dne 28.08.2025, fond: Státní fond životního prostředí České republiky se sídlem Kaplanova 1931/1, 148 00 Praha 11, IČ: 00020729, příjemce podpory: Dobrovolný svazek obcí ŠANCE, předmět smlouvy: podpora na akci "Dobrovolný svazek obcí ŠANCE Výstavba kanalizace a ČOV", výše dotace: 121.917.171,59 Kč, příjem podpory schváleno členskou schůzí dne 25.06.2025, Smlouva zveřejněna v registru smluv dne 29.08.2025.
- Ozámení o rozhodnutí Zastupitelstva Středočeského kraje ve věci žádosti o poskytnutí dotace prostřednictvím veřejnoprávní smlouvy z Programu 2025 pro poskytování dotací z rozpočtu Středočeského kraje ze Středočeského Infrastrukturálního fondu ze dne 08.09.2025, poskytovatel: Středočeský kraj, se sídlem Zborovská 11, 150 21 Praha 5, IČ: 70891095, žadatel: Dobrovolný svazek obcí ŠANCE, ev. č. žádosti: ISF_ZIV_2025_0076, název akce: Dobrovolný svazek obcí ŠANCE Výstavba kanalizace a ČOV, výše dotace: 1.102.486,00 Kč.

Zápisy z jednání orgánů dobrovolných svazků obcí

- ze dne 18.12.2024, 11.03.2025, 11.04.2025, 20.05.2025, 25.06.2025, 22.09.2025, 18.11.2025, 22.12.2025; *nepřezkoumáváno, použito podpůrně*

Zápis z jednání kontrolní komise

- Zápis z jednání kontrolní komise DSO Šance ze dne 30.10.2025

V kontrolovaném období územní celek dle prohlášení oprávněného zástupce:

- neuzavřel smlouvy o převodu vlastnictví k nemovitým věcem, které podléhají zápisu do katastru nemovitostí, a to kupní smlouvu (koupě a prodej), směnnou smlouvu, darovací smlouvu, smlouvu o bezúplatném převodu nemovitého majetku a smlouvu o právu stavby (nabytí, převod a zřízení) nebo smlouvu týkající se služebnosti (věcné břemeno),
- neuzavřel smlouvy dle občanského zákoníku, u nichž nedochází k zápisu do katastru nemovitostí, a to kupní smlouvu (koupě a prodej), darovací smlouvu, nájemní (podnájemní) smlouvu, pachtovní smlouvu, smlouvu o výpůjčce, zápůjčce nebo výprose
- neuzavřel smlouvu o přijetí a poskytnutí úvěru nebo zápůjčky, smlouvu o převzetí dluhu, smlouvu o převzetí ručitého závazku, smlouvu o přistoupení k závazku, smlouvu o společnosti a smlouvu o poskytování majetkových hodnot,

- nehospodařil s majetkem státu, nezastavil movitý a nemovitý majetek a neručil svým majetkem za závazky fyzických a právnických osob v rozporu s obecním zřízením,
- neuzavřel smlouvu o poskytnutí dotace,
- nekoupil ani neprodal cenné papíry nebo obligace a nevydal komunální dluhopisy,
- nezřídil ani nezrušil příspěvkovou organizaci a organizační složku, nezaložil ani nezrušil právnickou osobu a neuskutečnil majetkové vklady do právnických osob,
- neprovozoval hospodářskou (podnikatelskou) činnost,
- nerealizoval veřejné zakázky převyšující limit pro veřejné zakázky malého rozsahu,
- nerealizoval kromě tzv. přímého zadání ani zadávací řízení na veřejnou zakázku malého rozsahu dle interních předpisů.

Oprávněný zástupce územního celku rovněž prohlašuje, že poskytl pravdivé a úplné informace o předmětu přezkoumání a o okolnostech k němu se vztahujících, a zároveň, že poskytl veškeré informace o známých či potenciálních soudních sporech a nárocích, jejichž dopady by mohly mít vliv na hospodaření územního celku a sestavení účetní závěrky. Tyto případné nároky a spory byly adekvátně zaúčtovány či popsány v účetní závěrce.

B. Zjištění z přezkoumání hospodaření

Při konečném přezkoumání hospodaření územního celku:

Nebyly zjištěny chyby a nedostatky.

C. Plnění opatření k odstranění chyb a nedostatků zjištěných:

a) při dílčím přezkoumání hospodaření:

Nebyly zjištěny chyby a nedostatky.

b) při přezkoumání hospodaření za předchozí roky:

Nebyly zjištěny chyby a nedostatky.

D. Závěr

Při přezkoumání hospodaření územního celku za rok 2025 podle § 2 a § 3 zákona č. 420/2004 Sb., ve znění pozdějších předpisů

Nebyly zjištěny chyby a nedostatky.
(§10 odst. 3 písm. a) zákona č. 420/2004 Sb.)

Poučení k povinnosti přijetí a plnění opatření k nápravě zjištěných chyb a nedostatků včetně povinnosti podat o tom písemné informace přezkoumávajícímu orgánu dle § 13 odst. 1 a 2 zákona č. 420/2004 Sb.:

Územní celek nepřijímá žádné opatření k nápravě za situace, kdy v části D „Závěr“ je uvedeno, že „Nebyly zjištěny chyby a nedostatky“.

Upozornění:

Provedení přezkoumání hospodaření přezkoumávajícím orgánem nevylučuje další kontrolní zjištění jiných kontrolních orgánů.

Upozornění na rizika dle § 10 odst. 4 písm. a) zákona č. 420/2004 Sb.:

Neuvádí se.

Podíly dle § 10 odst. 4 písm. b) zákona č. 420/2004 Sb.:

a) podíl pohledávek na rozpočtu územního celku	7,68 %
b) podíl závazků na rozpočtu územního celku	255,08 %
c) podíl zastaveného majetku na celkovém majetku územního celku	0,00 %

Komentář:

Celkový objem dlouhodobých pohledávek činí 0,00 Kč.

Celkový objem dlouhodobých závazků činí 0,00 Kč.

Zprávu o výsledku přezkoumání hospodaření územního celku zpracovaly následující kontrolní osoby:

Jana Moravcová, DiS.

Kateřina Lukešová

Bc. Marcela Závorová (nepřítomna při zpracování zprávy)
podepsáno Bc. Aleš Trojan, MPA v. z. – vedoucí oddělení

Tato zpráva o výsledku přezkoumání hospodaření, která obsahuje výsledky jednotlivých dílčích přezkoumání hospodaření, je současně i návrhem zprávy o výsledku přezkoumání hospodaření, přičemž konečným zněním zprávy se stává okamžikem marného uplynutí lhůty stanovené v § 6 odst. 1 písm. d) zákona č. 420/2004 Sb., k podání písemného stanoviska kontrolní osobě pověřené řízením přezkoumání hospodaření.

Ke zjištěním uvedeným v tomto návrhu je možno podat písemné stanovisko ve lhůtě do 15 dnů ode dne předání návrhu zprávy, a to prostřednictvím datové schránky k rukám kontrolní osoby pověřené řízením přezkoumání hospodaření.

Zpráva o výsledku přezkoumání hospodaření o počtu **8** stran byla projednána se starostou územního celku, přičemž o tomto projednání byl pořízen samostatný záznam.

Tento záznam bude územnímu celku doručen jakožto příloha samotné zprávy o výsledku přezkoumání hospodaření, resp. jejího návrhu, která byla zpracována v jedinečné elektronické formě a byla opatřena elektronickými podpisy kontrolních osob.

Zpráva o výsledku přezkoumání hospodaření spolu s uvedenou přílohou bude územnímu celku zaslána datovou schránkou. Za den jejího předání územnímu celku je považován den jejího dodání do datové schránky územního celku.

Pozn:

Orgány veřejné moci jsou v souladu se zákonem č. 300/2008 Sb., o elektronických úkonech a autorizované konverzi dokumentů, ve znění pozdějších předpisů, povinny doručovat orgánům veřejné moci prostřednictvím datové schránky.